

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL NEAMȚ**  
**PRIMĂRIA COMUNEI TIMIȘEȘTI**

Tel./Fax: (+04) 0233/787 050

E-mail : [timisesti@nt.e-adm.ro](mailto:timisesti@nt.e-adm.ro), Web : [www.comunatimisesti.eu](http://www.comunatimisesti.eu)

---

---

Nr. 2992 din 05.05.2025

Proces-verbal

Incheiat, astazi 05.05.2025, cu ocazia incheierii etapei potrivit art. 8 alin. 2 din Ordinul nr. 311/2020 din 26.10.2020 care se refera la faptul ca potențialii cumpărători pot depune la primărie cereri pentru inregistrarea ofertei de cumparare insoțite de documente justificative privind indeplinirea condițiilor prevazute de art 4<sup>1</sup> alin. 2 din lege, in termenul prevazut de art.4<sup>1</sup> alin.3 din lege, respectiv 30 de zile calendaristice de la data incheierii etapei procedurale privind dreptul de preemtiune privind Oferta de vânzare nr. 2 din 28.01.2025 pentru terenul extravilan in suprafala de 0,50 ha situat in extravilanul comunei Timișești, sola 66 parcela 450/32 cu număr cadastral nr 52130 depusă de Ciudin Aurel in calitate de proprietari, conform art.3 lit.l) si lit.m) din Ordinul nr. 311 din 26.10.2020 pentru modificarea Ordinului viceprim - ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim - ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim - ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014 privind aprobarea normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării - cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului.

Dupa expirarea termenului de 30 de zile calendaristice de la data expirarii termenului de 45 de zile lucratoare în care preemptorii puteau depune dosarele de acceptare și potențialii cumpărători au putut depune cereri pentru înregistrarea ofertei de cumpărare însoțite de documente justificative, am constatat că nu au fost depuse cereri de cumparare insoțite de documentele prevazute de lege pentru terenul in suprafata de 0,50 ha, identificat cu numarul cadastral 52130 in scris in cartea funciara nr.52130 a localitatii Timișești .

În consecință terenul in scris in oferta de vânzare având numărul de înregistrare 2 din 28.01.2025 este liber la vânzare, în condițiile din oferta de vânzare și la un preț care nu poate fi mai mic decât cel solicitat de vânzător în aceeași ofertă.

Drept pentru care am încheiat prezentul proces-verbal.

Primar,  
Vasile Mărculeț

Secretar general,  
Nistor Corina Maria

Întocmit,  
Holban Mihai