

Proces-verbal de constatare a incheierii etapei procedurale
privind exercitarea dreptului de preemtiune

Incheiat, astazi 28.03.2025, cu ocazia incheierii etapei procedurale referitoare la exercitarea dreptului de preemtiune privind Oferta de vânzare nr. 1 din 23.01.2025 pentru terenul extravilan in suprafala de 0,4566 ha situat in extravilanul localitatii Timișești cu număr cadastral nr . 52381 și suprafata de 0,2034 ha situat in extravilanul localitatii Timișești cu număr cadastral nr . 52380 depusă de Artenie Vasile in calitate de proprietar, conform art.3 lit.l) și lit.m) din Ordinul nr. 311 din 26. 10.2020 pentru modificarea Ordinului viceprim - ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim - ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim - ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014 privind aprobarea normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării - cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului.

Dupa expirarea termenului de 45 zile lucrătoare de la data afișării ofertei , am constatat că s-au parcurs toate etapele procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune; am primit cererea pentru afișarea ofertei, am intocmit dosarul pe care l-am trimis la DADR Neamț și la ADS - Agentia Neamt, am notificat titularii dreptului de preemtiune cu privire la oferta de vânzare.

In termenul legal nu s-a depus nici o comunicare de acceptare a ofertei de vânzare de catre preemtori pentru terenul in suprafala de 0,4566 ha situat in extravilanul localitatii Timișești cu număr cadastral nr . 52381, înscris în cartea cadastrală nr. 52381 și suprafata de 0,2034 ha situat in extravilanul localitatii Timișești cu număr cadastral nr . 52380, inscris in cartea funciară nr. 52380 a localitatii Timișești .

Potrivit art. 8 alin. 2 din Ordinul nr. 311/2020 din 26.10.2020 potențialii cumpărători pot depune la primărie, cereri pentru inregistrarea ofertei de cumparare insoțite de documente justificative privind indeplinirea condițiilor prevazute de art 4¹ alin. 2 din lege, in termenul prevazut de art.4¹ alin.3 din lege, respectiv 30 de zile calendaristice de la data incheierii etapei procedurale privind dreptul de preemtiune.

Drept pentru care am recurs la incheierea prezentului proces-verbal și afisarea acestuia pe site-ul instituției și la afișierul din sediul Primariei comunei Timișești, județul Neamt.

Primar,
Vasile Mărculeț

Secretar general,
Nistor Corina Maria

Intocmit,
Holban Mihai