

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
PRIMĂRIA COMUNEI TIMISESTI

Tel./Fax: (+04) 0233/787 050

E-mail : timisesti@nt.e-adm.ro, Web : www.comunatimisesti.eu

Nr. 2918 din 29.04.2025

Proces-verbal

Încheiat, astăzi 29.04.2025, cu ocazia încheierii etapei potrivit art. 8 alin. 2 din Ordinul nr. 311/2020 din 26.10.2020 care se refera la faptul ca potențialii cumpărători pot depune la primărie cereri pentru înregistrarea ofertei de cumparare însoțite de documente justificative privind îndeplinirea condițiilor prevazute de art 4¹ alin. 2 din lege, în termenul prevazut de art.4¹ alin.3 din lege, respectiv 30 de zile calendaristice de la data încheierii etapei procedurale privind dreptul de preemtiune privind Oferta de vânzare nr.1 din 23.01.2025 pentru terenul extravilan în suprafața de 0,4566 ha situat în extravilanul comunei Timișești, sola 40 parcela 291/2 cu număr cadastral nr 52381 și suprafața de 0,2034 ha situat în extravilanul comunei Timișești, județul Neamț, sola 40 parcela 291/2 cu număr cadastral 52380 deposedat de Artenie Vasile în calitate de proprietari, conform art.3 lit.l) și lit.m) din Ordinul nr. 311 din 26.10.2020 pentru modificarea Ordinului viceprim - ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim - ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim - ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014 privind aprobarea normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării - cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului.

Dupa expirarea termenului de 30 de zile calendaristice de la data expirării termenului de 45 de zile lucratoare în care preemptorii puteau depune dosarele de acceptare și potențialii cumpărători au putut depune cereri pentru înregistrarea ofertei de cumpărare însoțite de documente justificative, am constatat că nu au fost depuse cereri de cumpărare însoțite de documentele prevazute de lege pentru terenul în suprafața de 0,4566 ha, identificat cu numărul cadastral 52381 înscris în cartea funciara nr.52381 a localitatii Timișești și terenul în suprafața de 0,2034 ha identificat cu număr cadastral 52380 înscris în cartea funciara nr. 52380.

În consecință terenul înscris în oferta de vânzare având numărul de înregistrare 1 din 23.01.2025 este liber la vânzare, în condițiile din oferta de vânzare și la un preț care nu poate fi mai mic decât cel solicitat de vânzător în aceeași ofertă.

Drept pentru care am încheiat prezentul proces-verbal.

Primar,
Vasile Mărculeț

Secretar general,
Nistor Corina Maria

Întocmit,
Holban Mihai