

OBIECTIV: Parc fotovoltaic localitatea Timisesti, judet Neamt **Proiect:** _____ **nr:** ____
Beneficiar: COMUNA TIMISESTI **Plansa:** _____ **nr:** ____
Proiectant: ing. Florin Dumitrescu **Faza:** _____
Executant: SC D&D ELECTRIC STAR SRL

DG - DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investitii

Anexa Nr. 7

Parc fotovoltaic localitatea Timisesti, judet Neamt

20/08/2025

Conform H.G. nr. 907 din 2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
		0,00	0,00	0,00
		0,00	0,00	0,00
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnica	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	17.000,00	3.570,00	20.570,00
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0,00	0,00	0,00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0,00	0,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0,00	0,00	0,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	17.000,00	3.570,00	20.570,00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanta	0,00	0,00	0,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistenta tehnica	19.000,00	3.990,00	22.990,00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	7.000,00	1.470,00	8.470,00

DEVIZUL GENERAL: Parc fotovoltaic localitatea Timisesti, judet Neamt

1	2	3	4	5
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	3.500,00	735,00	4.235,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat în Constructii	3.500,00	735,00	4.235,00
3.8.2	Dirigentie de santier	12.000,00	2.520,00	14.520,00
	TOTAL CAPITOL 3	36.000,00	7.560,00	43.560,00

CAPITOL 4
Cheltuieli pentru investitia de baza

4.1	Constructii si instalatii	420.047,36	88.209,94	508.257,30
4.1.1	[0020.1] Parc fotovoltaic-180kW	396.350,49	83.233,60	479.584,09
4.1.1.1	[0020.1.1] c+i	302.871,77	63.603,07	366.474,84
4.1.1.2	[0020.1.2] echipare elm	93.478,72	19.630,53	113.109,25
4.1.2	[0020.2] Instalatie legare la pamant si paratrasnet	23.696,87	4.976,34	28.673,21
4.1.2.1	[0020.2.1] c+i	23.696,87	4.976,34	28.673,21
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	27.434,79	5.761,31	33.196,10
4.2.1	[0020.1] Parc fotovoltaic-180kW	27.434,79	5.761,31	33.196,10
4.2.1.1	[0020.1.3] mu	27.434,79	5.761,31	33.196,10
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	247.500,00	51.975,00	299.475,00
4.3.1	[0020.1] Parc fotovoltaic-180kW	239.000,00	50.190,00	289.190,00
4.3.1.1	[0020.1] Lista echipamente	239.000,00	50.190,00	289.190,00
4.3.2	[0020.2] Instalatie legare la pamant si paratrasnet	8.500,00	1.785,00	10.285,00
4.3.2.1	[0020.2] Lista echipamente	8.500,00	1.785,00	10.285,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	694.982,15	145.946,25	840.928,40

CAPITOL 5
Alte cheltuieli

5.1	Organizare de santier	0,00	0,00	0,00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0,00	0,00	0,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0,00	0,00	0,00
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	0,00	0,00	0,00
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	0,00	0,00	0,00
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 5	0,00	0,00	0,00

CAPITOL 6
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste

6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		730.982,15	153.506,25	884.488,40
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		447.482,15	93.971,25	541.453,40

DEVIZUL GENERAL: Parc fotovoltaic localitatea Timisesti, judet Neamt**1****2****3****4****5**

1 euro = 5,06 lei , curs la data de 20/08/2025

Proiectant,

SC D&D ELECTRIC STAR SRL