

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
PRIMĂRIA COMUNEI TIMIȘEȘTI

Tel./Fax: (+04) 0233/787 050

E-mail : timisesti@nt.e-adm.ro, Web : www.comuna-timisesti.ro

Nr. 344 din 20.01 2026

Proces-verbal de constatare a incheierii etapei procedurale
privind exercitarea dreptului de preemțiune

Incheiat, astazi 20.01.2026, cu ocazia incheierii etapei procedurale referitoare la exercitarea dreptului de preemțiune privind Oferta de vânzare nr. 10 din 05.11.2025 pentru terenul extravilan în suprafața de 0,50 ha situat în extravilanul localității Timișești cu număr cadastral nr. 51839 depusă de d-na Mocanu Agustina în calitate de proprietar, conform art.3 lit.l) și lit.m) din Ordinul nr. 311 din 26.10.2020 pentru modificarea Ordinului viceprim - ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim - ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim - ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014 privind aprobarea normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării - cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului.

Dupa expirarea termenului de 45 zile lucrătoare de la data afișării ofertei, am constatat că s-au parcurs toate etapele procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune; am primit cererea pentru afișarea ofertei, am întocmit dosarul pe care l-am trimis la DADR Neamț și la ADS - Agentia Neamț, am notificat titularii dreptului de preemțiune cu privire la oferta de vânzare.

În termenul legal nu s-a depus nici o comunicare de acceptare a ofertei de vânzare de către preemptori pentru terenul în suprafața de 0,50 ha, identificat cu numărul cadastral 51839 înscris în cartea funciară nr. 51839 a localității Timișești.

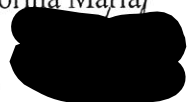
Potrivit art. 8 alin. 2 din Ordinul nr. 311/2020 din 26.10.2020 potențialii cumpărători pot depune la primărie, cereri pentru înregistrarea ofertei de cumpărare însoțite de documente justificative privind îndeplinirea condițiilor prevăzute de art 4¹ alin. 2 din lege, în termenul prevăzut de art.4¹ alin.3 din lege, respectiv 30 de zile calendaristice de la data încheierii etapei procedurale privind dreptul de preemțiune.

Drept pentru care am recurs la încheierea prezentului proces-verbal și afișarea acestuia pe site-ul instituției și la afișierul din sediul Primăriei comunei Timișești, județul Neamț.

Primar,
Vasile Mărculeț



Secretar general,
Nistor Corina Maria



Intocmit,
Holban Mihai

